

Zjednodušené podlimitní řízení

dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění

ENERGETICKÉ ÚSPORY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ VE VÍTKOVĚ – II. ETAPA

zadavatel:

Město Vítkov

náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov

IČ: 003 00 870

Obchodní podmínky

Projekt „ENERGETICKÉ ÚSPORY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ VE VÍTKOVĚ – II. ETAPA“ je spolufinancován z prostředků státního programu na podporu úspor energie *EFEKT 2017 – 2021*, který vyhlásilo Ministerstvo průmyslu a obchodu



**MINISTERSTVO
PRŮMYSLU A OBCHODU**

Vážení dodavatelé.

Návrh smlouvy, kterou Vám přikládáme, prosím, neměňte (proto je také ve formátu *.pdf). Veškeré Vaše změny, návrhy, doplnění uveďte **v příloze A** návrhu smlouvy (ta je „otevřena“ pro psaní, je ve formátu *.doc). Tento návrh smlouvy Vámi podepsaný bude platit jen ve spojení s přílohou A návrhu smlouvy, kde budou uvedeny všechny podstatné náležitosti. V příloze A můžete uvést všechny změny, které případně navrhuje v textu smlouvy provést.

Postup je jednoduchý. Návrh smlouvy, který je součástí obchodních podmínek, vytiskněte (strana 3 až 12 obchodních podmínek). V textu nic neměňte. V závěru připište datum, připojte podpis statutárního zástupce, případně přidejte otisk razítka.

Veškerá doplnění (v návrhu jsou vyznačena zeleně), jakož i veškeré Vaše další návrhy na úpravy, změny či doplnění uveďte v „Příloze A“.

Dále připojte:

- Přílohu č. 1 také podepsanou statutárním zástupcem;
- Vámi oceněný položkový rozpočet;
- prohlášení o shodě, katalogové listy svítidel.

Návrh

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu se zněním § 2586

a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v jeho platném znění

Smluvní strany:

A. Objednatel

Město Vítkov

se sídlem: náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov
Zastoupení: Ing. Pavel Smolka, starosta města
Osoba oprávněná jednat: Ing. Pavel Smolka, starosta města
- ve věcech smluvních: Ing. Pavel Smolka, starosta města
- ve věcech technických: Ing. Zdeněk Kuboň, vedoucí odboru služeb
Ing. Marie Mikulová, investiční technik
Marek Kittel, TDS (tel. 606 772 392)
- ve věcech dotačních: Ing. Michaela Kaspříková, referent regionálního rozvoje

Tel.: 556 312 201, 556 312 240, 556 312 244, 556 312 232
E-mail: starosta@vitkov.info, kubon@vitkov.info, mikulova@vitkov.info,
marek.kittel@mkkopava.cz, michaela.kasprikova@vitkov.info

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 19-1323821/0100
IČ: 00300870
DIČ: CZ00300870
Neekonomická činnost

(dále jen objednatel)

B. Zhotovitel

...
se sídlem: ...
IČO: ...
DIČ: ...
Bankovní spojení: ...
Číslo účtu: ...
Zastoupený ve věcech smluvních a technických: ...
Kontakty: ...

(dále jen zhotovitel)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje ke zhotovení předmětu díla (dále jen „dílo“) v požadovaném rozsahu a kvalitě na svůj náklad a nebezpečí v dohodnutém termínu a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny zhotoviteli za zhotovení díla.

I. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje dokončit a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou stavební dílo (dále jen „dílo“).

Dotace je určena na pořízení komponentů a zařízení, které jsou od jejich výroby poprvé uvedeny do provozu, a toto zařízení nesmí být starší tří let.“

Energetické úspory veřejného osvětlení ve Vítkově – II. etapa

Dílem se rozumí:

- a) Realizace veřejného osvětlení, dle zadávací dokumentace výběrového řízení
- b) Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména i:
 - 1. Přechodné dopravní značení vč. jeho stanovení
 - 2. Kompletační a koordinační činnost
 - 3. Povolení užívání veřejných ploch k případnému skladování materiálu či zařízení staveniště vč. úhrady poplatků
 - 4. Vykližení staveniště
 - 5. Předání dokončeného díla bez vad a nedodělků
 - 6. Kompletační a koordinační činnost
 - 7. Odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu
 - 8. Provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
 - 9. Provedení individuálního vyzkoušení stavby v souladu s projektem a touto smlouvou
 - 10. Předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyku
 - 11. Předání dokumentace skutečného provedení v tištěné podobě ve 2 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení na CD
 - 12. Odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce.

Objednatel má právo, ale i povinnost řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu dále dohodnutou způsobem vyplývajícím ze sjednaných platebních podmínek uvedených v této smlouvě.

Zhotovitel prohlašuje, že po celou dobu realizace stavebních prací je pojištěn minimálně do výše ceny díla na odpovědnost za škodu, způsobenou zhotovitelem třetí osobě.

II. Kvalitativní podmínky

- 1. Zhotovitel provede dílo řádně na svůj náklad a nebezpečí v souladu a kvalitě odpovídající závazným technickým normám a předpisům.
- 2. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známe veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla a při dodržení veškerých norem a technologických postupů nezbytné, a jsou dobrou zárukou díla.

3. Zhotovitel při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na vyzvání Objednatele provést na své náklady okamžitě nápravu. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

III. Termín plnění

1. Termín zahájení doby plnění: **09/2018**.

Termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: **do 20. 11. 2018**

2. Změna zahájení doby plnění nebo termín ukončení prací může být smluvními stranami upraven vždy písemným dodatkem k této smlouvě.

3. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

IV. Cena za dílo

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou obou smluvních stran a cenou konečnou jako nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. v platném znění ve výši:

Celková cena bez 21% DPH **...,- Kč**

21% DPH **...,- Kč**

Celková cena včetně 21% DPH **...,- Kč**

Slovy: **...**

Objednatel, který zdanitelná plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba nepovinná k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH v platném znění.

2. Cena byla dohodnuta na základě zhotovitelem vypracovaného položkového rozpočtu díla. Zhotovitel se zaručuje za úplnost vypracovaného rozpočtu a taktéž na sebe bere nebezpečí změny okolností. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedeného díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet je přílohou této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změn u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny ve výši 80-ti % aktuální cenové soustavy RTS.

V. Platební podmínky

1. Platba budou provedena na základě jediné konečné faktury na základě soupisu skutečně provedených a odsouhlasených prací po předání díla bez vad a nedodělků. Úhrada faktury bude provedena bezhotovostně z účtu objednatele na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. Splatnost faktury je 30 kalendářních dnů.

Nedílnou součástí faktury musí být soupis objednatelem a technickým dozorem potvrzených provedených prací (bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný). Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace zhotovitele předá zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby objednatele.

2. Objednatel nebude poskytovat zálohy.

3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývajících část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

4. Zhotovitel je povinen připravovat a vystavovat finanční a daňový doklad dle požadavků objednatele. Výdaje budou ve faktuře specifikovány tak, aby byl doložen účel fakturovaných částek a aby byly přesně vymezeny jednotlivé výdaje .

5. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Splatnost daňového dokladu je do 30 kalendářních dnů ode dne vystavení zhotovitelem a doručení do místa sídla objednatele se všemi náležitostmi a potvrzenými přílohami a v požadovaném počtu vyhotovení. Pokud by nebyl daňový doklad řádně doručen do místa sídla objednatele ani třetí den ode dne vystavení, prodlužuje se lhůta splatnosti o tolik dnů, o kolik dnů byl zhotovitel v prodlení s řádným doručením daňového dokladu.

6. Přílohou daňového dokladu musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol a protokol o předání a převzetí díla.

7. Cena za dílo je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu.

8. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat

- a) označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- b) identifikační údaje objednatele včetně IČ, DIČ
- c) identifikační údaje zhotovitele včetně IČ, DIČ
- d) popis obsahu účetního dokladu
- e) datum vystavení a datum splatnosti faktury
- f) datum uskutečnění zdanitelného plnění
- g) výši ceny bez daně celkem
- h) sazbu daně
- i) výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- j) cenu celkem včetně daně
- k) označení banky a číslo účtu zhotovitele
- l) razítko a podpis odpovědné osoby zhotovitele
- m) název projektu a číslo projektu stanovené poskytovatelem dotace

n) přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele či příslušného kontrolního orgánu poskytnout jako osoba povinná součinnost při výkonu finanční kontroly (viz 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb.).
2. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálů, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
3. Objednatel odpovídá za to, že podklady a doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují zejména práva třetích osob.
4. Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.

VII. Záruka za jakost

1. Záruka za jakost na kvalitu provedeného díla se sjednává na dobu **60 měsíců** a začíná běžet dnem písemného předání a převzetí díla. Záruka za jakost dodaného LED svítidla se sjednává na dobu **120 měsíců**. Zhotovitel odpovídá za to, že vlastní dílo si zachová obvyklé vlastnosti po celou záruční dobu. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Pro potřeby této smlouvy (a určení odpovědnosti, uplatňování záruky, provádění údržby a oprav po celou dobu trvání záruční doby) smluvní strany definují základní pojmy pro materiál dodávaný podle této smlouvy takto:
 - a) Elektrická část svítidla – napájecí zdroj je demontovatelnou součástí svítidla, která se také dodává jako náhradní díl pro běžnou údržbu (přičemž tuto údržbu provádí objednatelem pověřená osoba, která bude zaškolená zhotovitelem, a smluvní strany sjednávají, že takovéto úkony běžné údržby neomezují práva objednatele a odpovědnost zhotovitele touto smlouvou sjednané)
 - b) Světelně – optická část svítidla (LED diody a skleněné čočky) a mechanická část (korpus svítidla) jsou pevnou součástí svítidla, jejichž opravy vyžadují zásah autorizovaného servisu zhotovitele.
3. Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedeného díla v souladu s ustanovením zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady zjištěné v záruční době.
4. Dále zhotovitel předáním zboží objednateli výslovně odpovídá za to, že na dodávaném zboží nevážnou práva třetích osob, zejména práva vyplývající z průmyslového vlastnictví.
5. Objednatel uplatní případnou reklamaci bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou. Záruka se nevztahuje na vady nebo poruchy způsobené neodborným zásahem uživatele nebo třetí osoby s cílem opravit dílo a na poruchy způsobené živelnou poruchou či vyšší moci. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady bezprostředně od doručení reklamace objednatelem.

6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 3 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.

7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené:

- změnou hydrogeologických poměrů v zájmové lokalitě vlivem působení přírodních sil,
- změnou hydrogeologických poměrů v zájmovém území vlivem lidské činnosti,
- vlivem živelné události, havárií a provozní činností objednatele

8. Každá vada, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

9. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

IX. Vlastnická práva a nebezpečí vzniku škod

1. Zhotovitel se zavazuje, k tomu, že ve smyslu § 2599 odst. 1 občanského zákoníku přejde jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená přímo do vlastnictví objednatele, a to okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.

2. Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2913 a násl., § 2926 a násl. Občanského zákoníku.

3. Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá.

4. Zhotovitel je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činnostmi včetně škod pracovníků zhotovitele. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.

5. Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech nebo uvede vše poškozené do původního stavu.

6. O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považuje se tento zápis a skutečnosti v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí.

7. V případě, že objednatel řádně dokončené dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací

řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8. Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 21 dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

X. Smluvní sankce

1. Sankce za neplnění dohodnutých termínů:

Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý započatý den prodlení.

2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad:

Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však do deseti dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý i započatý den prodlení.

Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý i započatý den prodlení.

Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají se obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

3. Sankce za nevyklizení staveniště:

Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do patnácti dnů od termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

4. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou:

Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

5. Způsob vyúčtování sankcí:

Sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

Strana povinná se musí k vyúčtování sankce vyjádřit nejpozději do deseti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním sankce je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování sankce neuznává.

Sankci lze uplatnit nejpozději do dvanácti měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování majetkové sankce vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení sankce zaniká (totéž se vztahuje i na úrok z prodlení)

6. Lhůta splatnosti sankcí:

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované sankce nejpozději do čtrnácti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.

Stejná lhůta se vztahuje i na úhradu úroku z prodlení.

7. Uplatnění smluvních sankcí dle tohoto článku nemá vliv na uplatnění nároků z odpovědnosti za způsobenou újmu (majetkovou či nemajetkovou) v plné výši.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodu, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Přičemž zpráva musí být podána písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležité péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 10 dnů. Oznámením se oznamující strana nezavazuje svých závazků ze smlouvy nebo obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na úhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.

2. Odstoupení od smlouvy musí odstupující strana oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 10 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace tohoto bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.

3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy:

- a) prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla větší jak 10 (deset) kalendářních dnů
- b) delší jak 30denní prodlení zhotovitele se splněním díle
- c) v případě, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele nebo projektovou dokumentací a objednatel jej písemně vyzve k odstranění nedostatků a zhotovitel tak neučiní
- d) neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele i přes písemné upozornění objednatele
- e) neumožnění kontroly provádění díla postupu prací na něm
- f) pravomocné ukončení insolvenčního řízení

4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných částech smlouvy:

- a) prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 10 (deset) kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
- b) prodlení objednatele s platbami dle v předmětné smlouvě dohodnutého platebního režimu

5. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- a) odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká ke dni účinnosti odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, pokud nebylo důvodem vzniku škody uplatnění „vyšší moci“ a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- b) Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
 - zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí předání díla“
 - objednatel uhradí zhotoviteli provedené práce do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury.

XII. Závěrečná ujednání

1. Ostatní práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, případně dalšími právními předpisy.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy. Jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
4. Objednatel si vyhrazuje právo na změnu rozsahu plnění díla z důvodu skutečností, které mohou bránit řádnému provedení díla. Změna bude provedena formou písemného dodatku.
5. Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy. Písemnou formu vyžadují také případná vedlejší ujednání nebo přílohy.
6. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.
7. Schvalovací doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Vítkova dne usnesením č.
8. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateelských oprávnění.

Tento návrh smlouvy předkládaný v rámci veřejné soutěže platí jen společně s přílohou A návrhu smlouvy, ve které jsou konkretizovány údaje, které budou před podpisem smlouvy do tohoto návrhu zahrnuty.

Ve Vítkově dne ...

V dne ...

.....
objednatel
Ing. Pavel Smolka

.....
zhotovitel

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Prohlášení o shodě, katalogový list svítidla